



Zmluva o nájme nebytových priestorov

Dňa 26.04.2013 uzavreli

**Nájomca: Súkromná základná umelecká škola Medvedzie č. 131,
Tyrdošín, 027 44
IČO: 42059062
DIČ: 2022434799
v zastúpení: zriaďovateľ Martin Rosina, Vladina 700/51.
Tvrdošín, 02744
IČO: 43328822, DIČ: 1035795585**

**Prenajímateľ: Obec Oravský Biely Potok
Oravský Biely Potok č. 132, 02742
v zastúpení: starosta obce Mgr. Ján Kaššák
IČO: 00314706
DIČ: 2020561763**

I.

Prenajímateľ ako výlučný vlastník budovy obecného úradu v Oravskom Bielom Potoku prenecháva nájomcovi do užívania sálu obecného úradu a sociálne zariadenia. Ide o nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy obecného úradu.

II.

Nájomca je oprávnený vyššie uvedené priestory užívať výlučne na vyučovací proces - tanečný odbor súkromnej základnej umeleckej školy.

III.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.05.2013 do 30.06.2017. Prenajímateľ a nájomca sú oprávnený zmluvu vypovedať bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1-mesačná, začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

IV.

Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímanej nehnuteľnosti a v tomto stave ju preberá.

V.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi za nájom uvedených priestorov vymedzených v bode I. nájomné vo výške 1,-EUR/ ročne.


Nájomné je splatné do 30 dní od účinnosti nájomnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce Oravský Biely Potok alebo bankovým prevodom na účet prenajímateľa: 21824332/0200 vo VÚB a.s. Tvrdošín.

VI.

Účastníci zmluvy si nájomnú zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Oravskom Bielom Potoku 26.04.2013

Nájomca:


SÚKROMNÁ ZAKLADNÁ
UMELÉCKÁ ŠKOLA
Medvedzie č. 131
027 44 TVRDOŠÍN

Prenajímateľ:

